

Évaluation foncière

Un service fiable, rigoureux et entièrement dédié aux intérêts des municipalités et MRC du Québec



FÉDÉRATION
QUÉBÉCOISE DES
MUNICIPALITÉS



Une formule adaptée à votre réalité

SERVICE EXCLUSIF

Prise en charge complète

SERVICE PARTAGÉ

Appui à vos équipes

À LA CARTE

Expertise ciblée

ACCOMPAGNEMENT

Mise en place et optimisation

Pourquoi choisir la FQM?

Une expertise municipale inégalée, une relation de partenariat, une capacité d'intervention modulable et des prix justes et transparents.



Une offre complète

TENUE À JOUR DU RÔLE

- Permis, mutations et opérations cadastrales
- Mise à jour des caractéristiques des immeubles
- Calcul des valeurs et certificats d'évaluation
- Soutien technique aux équipes municipales
- Répartitions fiscales
- Systèmes d'information géographique

ÉQUILIBRATION

- Analyse du marché immobilier
- Confection et dépôt des rôles
- Service d'évaluateur agréé signataire
- Rapports d'analyse et présentations

IMMEUBLES SPÉCIALISÉS

- Soutien aux dossiers complexes : institutionnel, commercial, industriel, agricole, vocation unique, mine, centre commercial, centre de données, serre spécialisée, etc.

RÉVISION ET RECOURS

- Analyse des demandes de révision
- Soutien aux règlements de dossiers
- Représentation auprès des tribunaux

INSPECTIONS ET INVENTAIRE

- Maintien de l'inventaire physique
- Inspections résidentielles, agricoles et non résidentielles
- Relevés, croquis, photographies et contrôle qualité
- Télé-inspection et planification des routes

ACCOMPAGNEMENT

- Diagnostic et optimisation des processus
- Mise en place d'un service à l'interne
- Formation, coaching et transfert de connaissances
- Renfort temporaire et services à la carte

Grâce à une équipe spécialisée composée d'une centaine d'évaluateur(-trice)s agréés, de technicien(ne)s et d'inspecteur(-trice)s d'expérience, la Fédération québécoise des municipalités accompagne les organismes municipaux partout au Québec dans la confection, la tenue à jour et l'optimisation de leur rôle d'évaluation.

409

municipalités
et villes
accompagnées

Près de

520 000

unités d'évaluation
traitées

Confiez votre évaluation foncière
à une équipe qui comprend votre réalité.

Contactez-nous



FÉDÉRATION
QUÉBÉCOISE DES
MUNICIPALITÉS

fqm.ca
evaluation@fqm.ca